

Egz. nr ...

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Temat:	Budowa kanalizacji kablowej polegającej na budowie rurociągu kablowego z przyłączami telekomunikacyjnymi wraz z budową podbudowy słupowej dla telekomunikacyjnych linii kablowych dla zadania pn. "Monitoring Place Zabaw"
Adres:	województwo warmińsko-mazurskie, powiat Gołdapski, gmina Gołdap, dz. ew. nr 696;682/1;682/2;672/2; 1204/1;1210/1;1487/2 obręb Gołdap 02
Inwestor:	Gmina Gołdap, Plac Zwycięstwa 14,19-500 Gołdap

	Nazwisko i imię	Podpis
Projektant	Radosław Buczek	

1.	WIADOMOŚCI OGÓLNE	3
1.1.	Przedmiot i zakres projektu	3
1.2.	Podstawa projektu	3
1.3.	Inwestor	3
2.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
2.1.	Przedmiot inwestycji.	3
2.2.	Istniejące zagospodarowanie terenu	3
2.3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	3
2.4.	Informacja w sprawie ochrony zabytków.	4
2.5.	Informacja z zakresu ochrony środowiska.	4
2.6.	Wykaz działek	4
3.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	4
4.	UWAGI KOŃCOWE	4
5.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ).	6
6.	ZAŁĄCZNIKI	9
6.1.	Oświadczenie projektanta	9
6.2.	Decyzja o nadaniu uprawnień	10
6.3.	Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów	12
7.	UZGODNIENIA	13
8.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	14

1. WIADOMOŚCI OGÓLNE

1.1. Przedmiot i zakres projektu

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja budowy kanalizacji kablowej polegającej na budowie rurociągu kablowego z przyłączami telekomunikacyjnymi wraz z budową podbudowy słupowej dla telekomunikacyjnych linii kablowych dla zadania pn. "Monitoring Place Zabaw"

1.2. Podstawa projektu

- Wizja lokalna;
- Uzgodnienia z właścicielami gruntów;
- Aktualne mapy do celów projektowych;
- Obowiązujące przepisy i normy;
- Umowa WIK.7031.32.2025

1.3. Inwestor

Gmina Gołdap
Plac Zwycięstwa 14
19-500 Gołdap

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa kanalizacji kablowej polegającej na budowie rurociągu kablowego z przyłączami telekomunikacyjnymi wraz z budową podbudowy słupowej dla telekomunikacyjnych linii kablowych dla zadania pn. "Monitoring Place Zabaw"

2.2. Istniejące zagospodarowanie terenu

Na obszarze objętym opracowaniem istnieje uzbrojenie podziemne w postaci sieci telekomunikacyjnej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej oraz gazowej. Teren na mapach ewidencyjnych oznaczony jest, jako teren zabudowany. Na terenie Miasta Gołdap istnieje kanalizacja kablowa na cele monitoringu wizyjnego.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach realizacji niniejszej dokumentacji należy wybudować kanalizację kablową wraz z przyłączami telekomunikacyjnymi złożoną z dwóch rur RHDPE 40/3,7 a w miejscach skrzyżowań z drogami należy zastosować rurę przepustową RHDPE 110x6.3.

Zaplanowano budowę studni przelotowych SK-1 na projektowanym rurociągu oraz SKR-1 jako końcowych bezpośrednio przy słupach telekomunikacyjnych. Przewidziane studnie są elementem kanalizacji kablowej. Zastosowano podbudowę słupową na słupach aluminiowych przykręcanych do prefabrykowanych fundamentów.

Inwestycja będzie odbywała się w dwóch lokalizacjach:

- Plac Zabaw Hasanka w ramach inwestycji należy od istniejącej studni Gminy Gołdap w ciągu ulicy Wojska Polskiego wybudować kanalizację kablową 2x RHDPE 40/3,7 o długości 80,0m wraz z przyłączami telekomunikacyjnymi zakończonymi na podbudowie słupowej
- Pumptrack w ramach inwestycji należy od istniejącej studni Gminy Gołdap w ciągu ulicy Paderewskiego wybudować kanalizację kablową do skateparku wraz z przyłączami telekomunikacyjnymi zakończonymi na podbudowie słupowej. Na trasie rurociągu stosować studnie przelotowe typu SK-1 oraz studnie SKR-1. Powiedziane studnie są elementem kanalizacji kablowej. Pod drogami jako rury przepustowe stosować rury HDPE 110. Planowana długość kanalizacji kablowej wynosi 412,0m.

2.4. Informacja w sprawie ochrony zabytków.

Teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany znajduje się w układzie urbanistycznym stare miasta wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych. Pracę należy prowadzić zgodnie z warunkami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod nadzorem uprawnionego archeologa. Pozwolenie na prace WUOZ-ELK.5142.144.2026.RN uzyskano w dniu 27.04.2026

2.5. Informacja z zakresu ochrony środowiska.

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010, Nr 213, poz. 1397).

2.6. Wykaz działek

Numer działki	Prawa do dysponowania	Numer decyzji/uzgodnienia	Uwagi
1204/1	Gmina Gołdap	Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	UCHWAŁA NR XXVI/110/2025 RADY POWIATU W GOŁDAPU z dnia 18 grudnia 2025 r.
1210/1	Gmina Gołdap	Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	
1487/2	Gmina Gołdap	Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	
696	Zarząd Dróg Powiatowych	ZDP.4310.5.1.2026.DC	WUOZ-ELK.5142.144.2026.RN
682/1	Zarząd Dróg Powiatowych	ZDP.4310.5.1.2026.DC	WUOZ-ELK.5142.144.2026.RN
682/2	Gmina Gołdap	Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	WUOZ-ELK.5142.144.2026.RN
672/2	Gmina Gołdap	Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	

3. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu - teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu – określono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie, i w całości mieści się na działkach, na których został zaprojektowany.

4. UWAGI KOŃCOWE

Niezależnie od postanowień niniejszego projektu, przygotowanie placu, budowy i uporządkowanie terenu po jej zakończeniu winny być zgodne z niżej wymienionymi normami:

Polskie Normy

- PN/T-01001 Słownictwo telekomunikacyjne. Pojęcia podstawowe.
- PN/T-01002 Słownictwo telekomunikacyjne. Teletransmisja przewodowa. Nazwy i określenia.
- PN/T-01003 Słownictwo telekomunikacyjne. Pojęcia podstawowe.

Normy Zakładowe ORANGE POLSKA S.A.

Numer Normy

wymagania techniczne.

ZN-OPL-004/15 Telekomunikacyjne linie kablowe. Zbliżenia i skrzyżowania z innymi obiektami budowlanymi. Wymagania i badania.

ZN-OPL-005-1/14 Optotelekomunikacyjne linie kablowe. Włókna światłowodowe. Wymagania i badania.

ZN-OPL-005-2/17 Linie optotelekomunikacyjne. Kable światłowodowe. Wymagania i badania.

ZN-OPL-006/15 Linie optotelekomunikacyjne. Spoiny zgrzewane oraz mechaniczne światłowodów jednomodowych. Wymagania i badania.

ZN-OPL-008/14 Linie optotelekomunikacyjne. Kasety spoin włókien i osłony złączowe do zastosowań w światłowodowych systemach telekomunikacyjnych. Wymagania i badania.

ZN-OPL-009/13 Linie optotelekomunikacyjne. Przełącznice światłowodowe. Wymagania i badania.

str. 4

ZN-OPL-012/15 Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa. Kanalizacja pierwotna i rurociągi kablowe. Wymagania i badania.

ZN-OPL-025/99 Telekomunikacyjne linie kablowe. Taśmy ostrzegawcze i ostrzegawczo-lokalizacyjne. Wymagania i badania.

ZN-OPL-039/97 Zakładowy Katalog Nakładów Rzeczowych. Linie optotelekomunikacyjne.

ZN-OPL-043/14 ZN-14/OPL-043 Linie optotelekomunikacyjne. Tłumiki światłowodowe do zastosowań w sieciach jednomodowych. Wymagania i badania.

ZN-OPL-044/13 Linie optotelekomunikacyjne. Złącza rozłączalne dla światłowodów jednomodowych. Wymagania i badania.

ZN-OPL-048/14 Linie optotelekomunikacyjne. Mikrorurki i złączki mikrorurek do zastosowań w światłowodowych systemach telekomunikacyjnych. Wymagania i badania.

USTAWA z dn. 7.VII.1994 r. Prawo budowlane. (Dz. U. Nr 89 poz. 414)

USTAWA z dn. 16 lipca 2004 r „Prawo Telekomunikacyjne” (Dz. U. nr 171 poz.1800) z późniejszymi zmianami."

5. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ).

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

zgodnie z

**ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003r.
w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
(Dz.U. z dnia 10 lipca 2003r. Nr 120, poz. 1126)**

Inwestor:

Gmina Gołdap
14-500 Gołdap, ul. Plac Zwycięstwa 14

Projektant sporządzający informację „BIOZ”:

Radosław Buczek

Zakres robót

Przedmiotem opracowania jest „Informacja BIOZ”

Budowa przebiegać będzie w następującej kolejności robót:

- wykonanie wykopu otwartego,
- wykonanie przecisków prostych/przewiertów sterowanych,
- ułożenie rurociągu w wykopie i rurze przepustowej,
- posadowienie przełącznic słupkowych i słupków telekomunikacyjnych,
- zasypanie i zagęszczenie wykopu,
- doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego.

Wykaz istniejących elementów budowlanych.

Na terenie budowy istnieją inżynierskie urządzenia podziemne, które są naniesione przez uprawnionego geodetę na mapę do celów projektowych.

Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Budowa elementów projektowanej sieci telekomunikacyjnej przebiegać będzie na terenie zagospodarowanym infrastrukturą drogową, wodnomelioracyjną, wodociągową, energetyczną, telekomunikacyjną, ciepłowniczą itp. Podczas wykonywania prac ziemnych można spodziewać się częstych kolizji z podziemną infrastrukturą inżynierską. Prace, które będą prowadzone w strefach kolizji stanowią zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Do niebezpiecznych stref można zaliczyć również miejsca wykonywania przepustów pod drogami metodą przecisku lub przewiertu sterowanego. Szczególną uwagę należy również zwrócić na proces załadunku, rozładunku oraz na odpowiedni, bezpieczny transport materiałów stosowanych na budowie.

Zasady ogólne instruowania pracowników oraz środki zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych.

Ze względu na częste występowanie stref zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, budowę należy prowadzić z zachowaniem rygorów bezpieczeństwa i dyscypliny. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy dokładnie zapoznać się z projektem budowlanym, przeszkolić pracowników

z zakresu BHP oraz udzielać codziennie instruktażu. Wszystkich pracowników wyposażyć w kamizelki ostrzegawcze, rękawice robocze i dbać o stan używalności środków ochrony osobistej. Każdą grupę pracowników wyposażyć w telefon komórkowy oraz apteczkę ze środkami do udzielania pierwszej pomocy.

Podczas pracy w strefie skrzyżowania z kablem elektrycznym udzielać instruktażu pracownikom

o możliwym zagrożeniu. Prace prowadzić metodą wykopu ręcznego, aby nie uszkodzić kabla i nie spowodować zagrożenia

bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Każde uszkodzenie powłoki kabla natychmiast zgłosić służbom technicznym konserwującym dany kabel.
Prace prowadzić pod nadzorem pracownika
z odpowiednimi uprawnieniami. Wszelkie napotkane kable i przewody należy traktować jako czynne.
Podczas pracy w pasie drogowym udzielić pracownikom instruktażu na temat zachowania na drodze oraz w pasie drogowym, gdzie odbywa się ruch.
Prace budowlane rozpocząć spoza pasa drogowego. Prace występujące w pasie drogowym muszą być oznakowane, zabezpieczone zgodnie z projektem organizacji ruchu.

Podstawy prawne:

- Ustawa z 07.07.1994r. „Prawo budowlane” wraz z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Tabela 1 - Zestawienie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Za odpowiednie służby uważa się osoby wskazane w uzgodnieniach branżowych.

- Odnośnie zaznaczono **pogrubieniem**

ZDARZENIE	PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA ZDARZENIA	ZAGROŻENIE (SKUTEK)	SPOSÓB ZABEZPIECZENIA	POSTĘPOWANIE W PRZYPADKU ZAGROŻENIA
Skrzyżowanie z gazociągiem	NIE WYSTĘPUJE MAŁE ŚREDNIE DUŻE	- wyciek gazu: zatrucie gazem, wybuch, pożar	- roboty pod nadzorem (zgodnie z uzgodnieniem, - lokalizacja obiektu, -roboty wykonywane ręcznie w obecności osób trzecich	- udzielanie pierwszej pomocy - zabezpieczyć (oznakować) miejsce zagrożenia - zawiadomić odpowiednie służby
Skrzyżowanie z ropociągiem	NIE WYSTĘPUJE MAŁE ŚREDNIE DUŻE	- wyciek: zatrucie, wybuch, pożar	- roboty pod nadzorem (zgodnie z uzgodnieniem, - lokalizacja obiektu, -roboty wykonywane ręcznie w obecności osób trzecich	- udzielanie pierwszej pomocy - zabezpieczyć (oznakować) miejsce zagrożenia - zawiadomić odpowiednie służby
Skrzyżowanie z wodociągiem	NIE WYSTĘPUJE MAŁE ŚREDNIE DUŻE	- wyciek wody, - utonięcie	- roboty pod nadzorem (zgodnie z uzgodnieniem, - lokalizacja obiektu, -roboty wykonywane ręcznie w obecności osób trzecich	- udzielanie pierwszej pomocy - zabezpieczyć (oznakować) miejsce zagrożenia - zawiadomić odpowiednie służby
Skrzyżowanie z kablem energetycznym i urządzeniami energetycznymi	NIE WYSTĘPUJE MAŁE ŚREDNIE DUŻE	- porażenie prądem	- roboty pod nadzorem (zgodnie z uzgodnieniem, - lokalizacja obiektu, -roboty wykonywane ręcznie w obecności osób trzecich	- udzielanie pierwszej pomocy - zabezpieczyć (oznakować) miejsce zagrożenia - zawiadomić odpowiednie służby
Prace w pasie kolejowym	NIE WYSTĘPUJE MAŁE ŚREDNIE DUŻE	- ruch pociągów: potrącenie przez pociąg	- roboty pod nadzorem (zgodnie z uzgodnieniem, - kamizelki ostrzegawcze, Wyznaczenie osób (po jednej na stronę) w celu ostrzegania o zbliżającym się pociągu	- udzielanie pierwszej pomocy - zabezpieczyć (oznakować) miejsce zagrożenia - zawiadomić odpowiednie służby

ZDARZENIE	PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA ZDARZENIA	ZAGROŻENIE (SKUTEK)	SPOSÓB ZABEZPIECZENIA	POSTĘPOWANIE W PRZYPADKU ZAGROŻENIA
Prace w pasie drogowym	NIE WYSTĘPUJE MAŁE ŚREDNIE DUŻE	- ruch komunikacyjny: potrącenie przez uczestników ruchu	- kamizelki ostrzegawcze - zabezpieczenie znakami, tablicami informacyjnymi zgodnie z uzgodnieniem	- udzielanie pierwszej pomocy - zabezpieczyć (oznakować) miejsce zagrożenia - zawiadomić odpowiednie służby
Prace pod napowietrznymi liniami energetycznymi	NIE WYSTĘPUJE MAŁE ŚREDNIE DUŻE	- porażenie prądem	- roboty pod nadzorem, - roboty wykonywane zgodnie z uzgodnieniem,	- udzielanie pierwszej pomocy - zawiadomić odpowiednie służby
Prace w kanalizacji teletechnicznej	NIE WYSTĘPUJE MAŁE ŚREDNIE DUŻE	- zatrucie gazem, - upadek z wysokości, - uszkodzenie ciała	- wietrzenie kanalizacji i sprawdzenie obecności gazu, - roboty w obecności osób trzecich, - barierki ochronne, - środki zabezpieczeń indywidualnych	- udzielanie pierwszej pomocy - zawiadomić odpowiednie służby
Prace na wysokościach	NIE WYSTĘPUJE MAŁE ŚREDNIE DUŻE	- upadek z wysokości - uszkodzenie ciała	- szelko pas, - słupolazy, - linka zabezpieczająca, - drabina, - osoba asekuracyjna	- udzielanie pierwszej pomocy - zawiadomić odpowiednie służby
Prace w głębokich wykopach (powyżej 1m)	NIE WYSTĘPUJE MAŁE ŚREDNIE DUŻE	- obsunięcie się ziemi, - uszkodzenie ciała	- odpowiednie szalowanie wykopu, - osoba asekuracyjna, - zabezpieczenie znakami i tablicami informacyjnymi	- udzielanie pierwszej pomocy - zawiadomić odpowiednie służby
Skrzyżowanie z ciekami wodnymi i rzekami	NIE WYSTĘPUJE MAŁE ŚREDNIE DUŻE	- utonięcie	- odpowiednie szalowanie wykopu, - osoba asekuracyjna, - zabezpieczenie znakami i tablicami informacyjnymi	- udzielanie pierwszej pomocy - zawiadomić odpowiednie służby

Ogólne zalecenia dla wykonawcy dotyczące budowy

Wykonawcą robót powinno być przedsiębiorstwo wyspecjalizowane w dziedzinie budowy sieci telekomunikacyjnych i instalacji urządzeń telekomunikacyjnych.

Prace ujęte w niniejszym opracowaniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i instrukcjami branżowymi, klauzul zawartych w uzgodnieniach z gestorami sieci i instytucjami stanowiącymi strony w procesie uzgodnień i wydawanych decyzji. W czasie robót należy przestrzegać przepisów BHP.

W trakcie prowadzenia prac ziemnych należy oznakować i zabezpieczyć wykopy. Po zakończeniu prac ziemnych należy wykonać inwentaryzację geodezyjną.

Urządzenia, osprzęt oraz materiały zastosowane przy budowie winny mieć certyfikat ze znakiem CE. Wszystkie materiały muszą być dostarczane na plac wraz z dokumentem potwierdzającym dopuszczenie wyrobu do stosowania w budownictwie, np. certyfikatem zgodności, aprobatą techniczną.

Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i rozporządzeniami branżowymi:

- zgodnie z treścią uzgodnień branżowych, należy zawiadomić właściwe jednostki branżowe o przystąpieniu do prac budowlanych,
- przed wykonaniem wykopu wzdłużnego dla kanalizacji teletechnicznej, należy wykonać przekopy próbne w celu identyfikacji istniejącego uzbrojenie i określeniu rzeczywistej rzędnej jego posadowienia,
- miejsce zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi kablami należy wykonać zgodnie z normą, napotkane kable należy traktować jako czynne.

Po wykonaniu prac budowlanych i instalacyjnych plac budowy należy doprowadzić do stanu pierwotnego

6. ZAŁĄCZNIKI

6.1. Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Stosownie do wymogów art. 20 ust. 4 Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 roku poz. 290 tj. z późn. zm.) oświadczam, że niniejsza dokumentacja pn. „Budowa kanalizacji kablowej polegającej na budowie rurociągu kablowego z przyłączami telekomunikacyjnymi wraz z budową podbudowy słupowej dla telekomunikacyjnych linii kablowych dla zadania pn. "Monitoring Place Zabaw" na dz. nr ewid. 696;682/1;682/2;672/2;1204/1;1210/1;1487/2 obręb Gołdap 02 została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Niniejsze opracowanie stanowi komplet i jest zasadne dla celu jakiemu ma służyć.

6.2. Decyzja o nadaniu uprawnień



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA OKRĘGOWA
KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM.OKK.U.36.17.178.17

Olsztyn, 06 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan RADOSŁAW WOJCIECH BUCZEK
magister inżynier elektroniki i telekomunikacji

ur. [REDAKOWANE] m

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0129 /PWOT/17

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Urzędu Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. dr inż. Zenon Drabowicz

2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

[Signature of Zenon Drabowicz]
[Signature of Elżbieta Lasmanowicz]
[Signature of Mariusz Iwanowicz]

Pan Radosław Wojciech Buczek upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) niniejsze uprawnienia budowlane bez ograniczeń uprawniają do:

1. sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
2. projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji bezprzewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

**Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. dr inż. Zenon Drabowicz 
2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz 
3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz 

Otrzymuje:

1. 
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

6.3. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów



Zaświadczenie

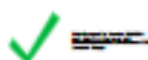
o numerze weryfikacyjnym:
WAM-XEG-95M-YXE *

Pan Radosław Buczek o numerze ewidencyjnym WAM/IE/0247/01
adres zamieszkania Troszkowo 52/1, 11-230 Bisztynek
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-17 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



7. Uzgodnienia



POZWOLENIE

WUOZ-ELK.5142.144.2026.RN

Ełk, dnia 27.04.2026 r.

Numer pisma 00713/2026

Na podstawie art. 31, art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 r. poz. 81) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691);

po rozpatrzeniu wniosku: Gminy Gołdapi, wniosek z up. Burmistrza Gołdapi podpisał Pan Marcin Opala;

z dnia: 26.03.2026 r. (data wpływu do Delegatury Ełk: 30.03.2026 r.);

uzupełnionego dnia: 27.04.2026 r.

o wydanie pozwolenia: na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie rurociągu kablowego na cele monitoringu wizyjnego – w Gołdapi, obręb Gołdap 2, dz. nr 888/1 (ul. Paderewskiego), dz. nr 696 i 682/1 (ul. Słoneczna) oraz dz. nr 682/2 (ul. Różana);

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. *Dokumentacja projektowa dla zadania pn. monitoring place zabaw, opracowana przez Pana Marcina Kaczanowskiego w lutym 2026 r.;*

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

udziela pozwolenia

na podejmowanie ww. robót w części miasta Gołdapi wpisanej do rejestru zabytków.

Zakres i sposób prowadzenia prac:

- Budowa rurociągu kablowego na cele monitoringu wizyjnego w Gołdapi, obręb Gołdap 2 – dz. nr 888/1 (ul. Paderewskiego), dz. nr 696 i 682/1 (ul. Słoneczna) oraz dz. nr 682/2 (ul. Różana) – zgodnie z przedłożoną wraz z wnioskiem dokumentacją projektową.

Termin ważności pozwolenia – do 31.12.2029 r.

WARUNKI POZWOLENIA

Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje wnioskodawcę do:

- a. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia ww. działań;
- b. **prowadzenia prac ziemnych pod stałym nadzorem archeologicznym, na który należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie zgodnie z art. 36 ust. 1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

UZASADNIENIE

Wnioskowane zamierzenie inwestycyjne realizowane będzie w Gołdapi, obręb Gołdap 2 na dz. nr 888/1 (ul. Paderewskiego), dz. nr 696 i 682/1 (ul. Słoneczna) oraz dz. nr 682/2 (ul. Różana) – w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gołdapi, który podlega ochronie konserwatorskiej w oparciu o art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.)

na podstawie decyzji z dnia 19 lutego 1979r. znak: KL.WKZ 534/16/d/79 wpisującej do rejestru zabytków część miasta Gołdapi. W związku z powyższym, na podstawie art. 36 wyżej wymienionej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – na jakiegokolwiek działania, badania, prace, roboty przy zabytku wpisanym do rejestru, na umieszczanie znaków czy urządzeń technicznych należy bezwzględnie uzyskać stosowne pozwolenie WKZ.

Zgodnie z zakresem wyznaczonym w ww. decyzji W-M WKZ ochrona konserwatorska obejmuje historyczny układ urbanistyczny Gołdapi w określonych granicach, będący świadectwem historycznej zabudowy starego miasta Gołdapi. Miasto zostało założone w 1570 r. przez księcia Albrechta Fryderyka na prawie chełmińskim. Posiada zachowany w części stary układ ulic zgrupowany wokół dawnego prostokątnego rynku i stanowi zabytek urbanistyczny. Według definicji zawartej w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (art. 3 pkt. 12) historyczny układ urbanistyczny lub ruralistyczny to przestrzenne założenie miejskie lub wiejskie, zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic lub sieci dróg. W odniesieniu do wpisów obszarowych ochrona pozostaje skupiona na zewnętrznych cechach (elementach) poszczególnych obiektów, tworzących łącznie substancję zabytkową (ochrona ta nie obejmuje np. wnętrza budynku czy też takich zewnętrznych zmian budynku, które nie mają wpływu na zabytkowe wartości układu, co jednak stanowi każdorazowo indywidualny przedmiot ustaleń).

Zgodnie z art. 36 ust. 3 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia WKZ mogą określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Ponadto, wg art. 31 ust. 1a ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – *osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować:*

- 1) *roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo*
 - 2) *roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego*
- *jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.*

Warmińsko-Mazurski WKZ przypomina, że zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 zabytki archeologiczne stanowią własność Skarbu Państwa. Zgodnie ze *Standardami badań archeologicznych* wydanymi przez Narodowy Instytut Dziedzictwa w 2019 roku, a także na podstawie zapisów ratyfikowanych przez Polskę konwencji archeologicznej z La Valetta oraz konwencji o wartości dziedzictwa kulturowego dla społeczeństwa z Faro, stanowiska archeologiczne, w tym nawarstwienia kulturowe, będące przedmiotem ochrony również w przypadku wpisanych do rejestru zabytków historycznych części układu urbanistycznego, są przedmiotem ochrony konserwatorskiej i niedopuszczalne jest wykonywanie prac ziemnych w ich zakresie bez wykonywania badań archeologicznych. Takie działania doprowadzają do bezpowrotnej utraty kontekstu zalegania zabytków ruchomych, które to informacje stratygraficzne są równie cenne jak same arte- i ekofakty, jako że umożliwiają odczytanie procesu dziejowego.

W sytuacji gdy znany jest fakt występowania zabytku – w tym przypadku lokalizacja inwestycji na obszarze zabytkowego założenia miejskiego – procedura postępowania tylko w ramach artykułu art. 32 u.o.z.o.z. jest niewystarczająca. Tylko archeolog posiadający odpowiednie kwalifikacje – określone w art. 37e u.o.z.o.z. – może określić czy w danym miejscu i w jakim układzie wystąpiły nawarstwienia kulturowe lub obiekty archeologiczne.

Nadzór archeologiczny jest taką formą badań, która umożliwia zadokumentowanie stratygrafii miejsca przeprowadzania prac ziemnych oraz pozwala na podjęcie odpowiednich działań w przypadku odkrycia nawarstwień lub innych zabytków, jeżeli dalsza realizacja inwestycji im zagraża. Warmińsko-Mazurski WKZ przypomina, że w trakcie realizacji inwestycji o stosunkowo małym zasięgu (np. z uwagi na wąskie wkopy przy inwestycjach liniowych albo nieznaczną głębokość planowanych prac) na obszarach zabytkowych wykonywanie prac ziemnych związanych z danym przedsięwzięciem pod nadzorem archeologicznym jest zalecaną procedurą z uwagi na ochronę nieznaną

do tej pory zabytków nieruchomych i artefaktów bez powiązań stratygraficznych (tzw. znaleziska luźne). Należy nadmienić, że na obszarach zabytkowych wykonywania niezbędnych badań (architektonicznych, archeologicznych) czy prac konserwatorskich jest częścią procesu inwestycyjnego i jako takie powinny być przewidziane w kosztorysach inwestycji od początku ich planowania.

Z uwagi na: zabezpieczenie i zachowanie dla przyszłych pokoleń dziedzictwa kulturowego Gołdapi, w trosce o ochronę zabytku w postaci zabytkowego założenia miejskiego, którego lepsze poznanie i zrozumienie mechanizmów go kształtujących badania archeologiczne w formie nadzoru umożliwią, **Warmińsko-Mazurski WKZ określił warunki i orzekł jak w sentencji.**

POUCZENIE

Od niniejszego pozwolenia służy stronom, na podstawie art. 127 KPA, odwołanie do **Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego**, które należy złożyć za pośrednictwem tutejszego Urzędu w terminie czternastu dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 KPA.

Zgodnie z art. 127a § 1 KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 § 2 KPA).

Wg art. 130 § 4 KPA decyzja podlega wykonaniu sprzed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 107d ust. 2 kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 zł do 500 000 zł.

Wydanie niniejszego pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie internetowej pod adresem: <http://www.bip.wuoz.olsztyn.pl/1088-menu/ochrona-danych-osobowych.html>.

Otrzymują:

1. Marcin Opala - Pełnomocnik;
2. a/a.

z up. Warmińsko – Mazurskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Joanna Sobolewska
Kierownik Delegatury w Elku



Dokument podpisany elektronicznie przez:
Joanna Sobolewska
Data podpisu:
2026.04.29 08:22:03.

Gołdap, 9 marca 2026 r.

ZDP.4310.5.1.2026.DC

Decyzja nr 5.1/2026

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 889) art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), art. 53 ust. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 24) i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1518) oraz upoważnienia Zarządu Powiatu w Gołdapi z dnia 1 października 2020 r. Nr OR.077.48.2020 dla Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Gołdapi Sylwii Wrzesień - Kisielewskiej do załatwiania spraw należących do kompetencji zarządcy drogi, w tym wydawania decyzji administracyjnych i postanowień w sprawach określonych w przepisach ustawy o drogach publicznych, przepisach wykonawczych do tej ustawy, po rozpatrzeniu sprawy z wniosku z dnia 12 lutego 2026 r. (data wpływu 12.02.2026 r.) wniesionego przez **Pana Marcina Opalę, ul. Orłowicza 3/62, 10-684 Olsztyn - działającego na zlecenie Inwestora, którym jest Gmina Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap,**

zezwała się

na zlokalizowanie rurociągu kablowego wraz ze studniami telekomunikacyjnymi na cele monitoringu miejskiego w ciągu ul. Słonecznej w Gołdapi:

- działka drogowa nr 696 obręb Gołdap2, gmina Gołdap, DP 4838N ul. Słoneczna:

- **rurociąg kablowy 2xRHDPE40 o dł. 32 m i śr. 0,08 m w chodniku/parkingu (pow. 2,56 m²),**
- **rurociąg kablowy 2xRHDPE40 o dł. 5 m i śr. 0,08 m w chodniku (pow. 0,40 m²),**
- **rurociąg kablowy 2xRHDPE40 o dł. 5 m i śr. 0,08 m w chodniku/zjeździe (pow. 0,40 m²).**

Łączna powierzchnia urządzenia 3,36 m² - działka drogowa nr 696 obręb Gołdap2, gmina Gołdap, DP 4838N ul. Słoneczna

- działka drogowa nr 682/1 obręb Gołdap2, gmina Gołdap, DP 4838N ul. Słoneczna:

- **rurociąg kablowy 2xRHDPE40 o dł. 43 m i śr. 0,08 m w chodniku (pow. 3,44 m²),**
- **rurociąg kablowy HDPE110 o dł. 7 m i śr. 0,11 m w jezdni (pow. 0,77 m²),**
- **rurociąg kablowy HDPE110 o dł. 3 m i śr. 0,11 m w zieleńcu (pow. 0,33 m²),**
- **studnia kablowa SK-1 o dł. 0,60 m i szer. 0,60 m w zieleńcu (pow. 0,36 m²),**
- **studnia kablowa SK-1 o dł. 0,60 m i szer. 0,60 m w zieleńcu (pow. 0,36 m²).**

Łączna powierzchnia urządzenia 5,26 m² - działka drogowa nr 696 obręb Gołdap2, gmina Gołdap, DP 4838N ul. Słoneczna

zgodnie z trasą pokazaną na załączniku mapowym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji – załącznik nr 1, w pasie drogowym drogi powiatowej **nr 4838N ul. Słoneczna, gmina Gołdap na działce nr 696 oraz 628/1 obręb Gołdap2.**

na następujących warunkach:

1. **W związku z zakończeniem zadań inwestycyjnych Zarząd Dróg Powiatowych w Goldapi informuje, że droga powiatowa wymieniona we wniosku została wyremontowana i jest w okresie gwarancji :**

DP 4838N ul. Słoneczna w Goldapi - wykonawcą było Przedsiębiorstwo Drogowo-Mostowe S.A. ul. Przytorowa 24, 16-400 Suwałki, województwo podlaskie, okres gwarancji do 02.12.2029 r.

Inwestor jest zobowiązany do uzyskania zgody od ww. Wykonawcy, dotyczącej przebiegu rurociągu kablowego wraz ze studniami telekomunikacyjnymi na cele monitoringu miejskiego w ciągu ul. Słonecznej w Goldapi w pasie drogowym ww. drogi powiatowej wraz z oświadczeniami, że roboty drogowe związane z umieszczeniem ww. rurociągu oraz studni nie spowodują utraty gwarancji, bądź uzyskania oświadczeń, na podstawie których zostaną przeniesione uprawnienia rękojmi za wady oraz gwarancji udzielonej przez Wykonawców ZDP w Goldapi na Inwestora. Brak ww. uzgodnień oraz oświadczeń, będzie stanowiło podstawę do wydania decyzji odmawiającej zezwolenia na prowadzenie prac w pasie drogowym.

2. **Dopuszcza się lokalizację rurociągu kablowego wraz ze studniami telekomunikacyjnymi na cele monitoringu miejskiego w ciągu ul. Słonecznej w Goldapi – zgodnie z trasą pokazaną na załączniku mapowym, przy częściowym zajęciu pasa drogowego, jezdni (metodą przecisku), chodnika/parkingu (metodą przecisku), wykop otwarty w zieleńcu/chodniku tylko do zlokalizowania komory przeciskowej, pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego konstrukcji drogi, zgodnie z warunkami odbudowy konstrukcji drogi zawartym w Załączniku Nr 2 do niniejszej decyzji.**
3. **Zobowiązuje się Inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót:**
 - uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy lub wykonywania robót budowlanych,
 - do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 889) oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie w/w urządzenia w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 2 cyt. ustawy oraz wniesienia opłaty za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w nim urządzeń obcych zgodnie z uzyskanymi decyzjami.
4. **Podziemna budowla liniowa przebiegająca poprzecznie przez drogę nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, naruszyć urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi.**
5. **Podziemna budowla dla infrastruktury powinna spełniać wymagania określone w warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.**
6. **Budowla liniowa przecinająca poprzecznie drogę lub usytuowana wzdłuż drogi, powinna być wykonana w taki sposób, aby nie ograniczała możliwości przebudowy albo remontu drogi w przyszłości.**
7. **Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi, a także nie może wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym.**
8. **Prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora.**
9. **Na długości zadania należy odbudować zieleń przyuliczną zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej.**
10. **Należy zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.**
11. **Wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlano – montażowych w pasie**

drogowym należy uzupełnić:

- o projekt organizacji ruchu zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego.
- 12. W przypadku kolizji **rurociągu kablowego wraz ze studniami telekomunikacyjnymi na cele monitoringu miejskiego w ciągu ul. Słonecznej w Gołdapi** z elementami pasa drogowego podczas przebudowy inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia kolidujących urządzeń.
- 13. Inwestor ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym.
- 14. Za skutki wynikłe z lokalizacji **sieci kablowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą** w pasie drogowym i wszelkie ewentualne szkody i roszczenia z tego tytułu – Zarząd Dróg Powiatowych nie będzie ponosił odpowiedzialności.
- 15. Zabrania się usuwania, niszczenia i uszkodzania zadrzewień przydrożnych.
- 16. W przypadku przebudowy drogi w przyszłości Inwestor (**właściciel rurociągu kablowego wraz ze studniami telekomunikacyjnymi na cele monitoringu miejskiego w ciągu ul. Słonecznej w Gołdapi**) na własny koszt dokona jego przebudowy.

Niniejsza decyzja nie stanowi zgody Zarządcy Drogi na zajęcie pasa drogowego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy *o drogach publicznych* z dnia 21 marca 1985 r. (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 889 z późn. zm.) zabronione jest lokalizowanie lub umieszczania urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

W dniu 12 lutego 2026 r. wpłynął wniosek spółki Grupa EPL sp. z o. o. ul. Gen. W. Andersa 62, 15-113 Białystok, działającej na zlecenie Inwestora, którym jest PGE Dystrybucja S.A. ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin na wyrażenie zgody na **lokalizację rurociągu kablowego wraz ze studniami telekomunikacyjnymi na cele monitoringu miejskiego w ciągu ul. Słonecznej w Gołdapi**.

Zarząd Dróg Powiatowych w Gołdapi po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji uznał, że lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po zgłoszeniu właściwemu organowi nadzoru budowlanego, bądź uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych, w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1847).

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji **przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia rurociągu kablowego wraz ze studniami telekomunikacyjnymi na cele monitoringu miejskiego w ciągu ul. Słonecznej w Gołdapi niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty oraz decyzji zezwalającej na umieszczenie w/w urządzeń w pasie drogowym drogi powiatowej oznaczonej w/w numerem i ustalającej za to powyższe opłaty.**

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Zarządu Dróg Powiatowych w Gołdapi w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Strona, może się zrzec prawa do wniesienia odwołania przed organem, który wydał decyzję

poprzez złożenie oświadczenia, co skutkuje tym, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku zrzeczenia się przez stronę prawa do wniesienia odwołania, traci ona uprawnienia do wniesienia odwołania i zaskarżenia decyzji do sądu administracyjnego.

Zgodnie z przepisem art. 41 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego, pouczam iż strony oraz ich przedstawiciele oraz pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W sytuacji zaniechania tego obowiązku, to w myśl przepisu art. 41 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny, to jest doręczenie będzie uznane za dokonane.

Ponadto na podstawie art. 40 §4 i §5 Kodeksu postępowania administracyjnego, pouczam iż strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest obowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń. W razie nie wskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Zgodnie z art. 33 Kodeksu postępowania administracyjnego pełnomocnikiem może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.

Załączniki:

1. załącznik Nr 1 - mapa sytuacyjno – wysokościowa proj. **rurociągu kablowego wraz ze studniami telekomunikacyjnymi na cele monitoringu miejskiego w ciągu ul. Słonecznej w Gołdapi** w skali 1:500 – stanowi integralną część niniejszej decyzji
2. załącznik Nr 2 – warunki techniczne odbudowy konstrukcji drogi – stanowi integralną część niniejszej decyzji;

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie części III ust. 44 kol. 4 pkt 9 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1487 z późn. zm.)

**Z up. Zarządu Powiatu
DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych w Gołdapi**

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Sylwia Wrzesień-
Kisiełewska
Data: 2026.03.09 09:36:04 GMT+01:00



Otrzymują:

1. Pan Marcin Opala, ul. Orłowicza 3/62, 10-684 Olsztyn,
2. a/a

ZAŁĄCZNIK NR 2
do decyzji znak: ZDP.4310.5.1.2026.DC nr 5.1/2026
z 9 marca 2026 roku

WARUNKI TECHNICZNE ODBUDOWY KONSTRUKCJI DROGI

1. Wykop (w celu umieszczenia komory przeciskowej) należy dokonać na szerokość minimalną niezbędną do wykonania przecisku pod jezdnią, chodnikiem, zjazdem, zieleńcem oraz parkingiem.
2. Po wykonaniu wykop (w celu umieszczenia komory przeciskowej) należy zasypać piaskiem lub żwirem – materiał nowy, nie z odzysku i zagęścić warstwowo (co 20 cm).
3. Naruszone elementy pasa drogowego przywrócić do stanu nie gorszego niż pierwotny.
4. Na długości zadania należy odbudować zieleń przyuliczną zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej (pkt. 7,9,15 decyzji).
5. Należy także odbudować naruszone ew. pobocza, zjazdy, chodniki i parkingi.
6. Roboty wymienione w załączniku podlegają odbiorowi przez Zarząd Dróg Powiatowych w Gołdapi niezależnie od odbioru przez inspektora nadzoru ze strony Inwestora.



Znak sprawy: **GN.6630.16.2026**

GOŁDAP-m. , 2026-04-22

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu **2026-04-22**

Wnioskodawca: Marcin Opala

10-684 Olsztyn
Orłowicza 3/62

Inwestor: Gmina Gołdap

19-500 GOŁDAP
Plac Zwycięstwa 14

Sposób przeprowadzenia narady narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący narady: Karolina Piwko - Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji i Nieruchomości

Nr gminy	Nr obrębu	Działka	Nazwa gminy	Nazwa obrębu
034	2	888/1	GOŁDAP-m.	Gołdap 2
034	2	696	GOŁDAP-m.	Gołdap 2
034	2	682/1	GOŁDAP-m.	Gołdap 2
034	2	682/2	GOŁDAP-m.	Gołdap 2
034	2	672/2	GOŁDAP-m.	Gołdap 2
034	2	1210/1	GOŁDAP-m.	Gołdap 2
034	2	1487/2	GOŁDAP-m.	Gołdap 2
034	2	1204/1	GOŁDAP-m.	Gołdap 2

Opis przedmiotu narady:

- 1 Uzgadnianie dokumentacji projektowej

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	ORANGE POLSKA S.A.		brak uwag
2	Warmińsko-Mazurskie Centrum Nowych Technologii	Jarosław Bróździak 2026-04-17 09:40:52	brak uwag

3	Gmina Gołdap		brak uwag
4	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie		brak uwag
5	Zarząd Dróg Powiatowych w Gołdapi	Sylvia Wrzesień-Kisielevska 2026-04-20 08:19:50	brak uwag
6	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.		brak uwag
7	PGE Dystrybucja S.A Oddział Białystok Rejon Energetyczny Elk	Krzysztof Rydzewski 2026-04-16 09:24:11	załącznik
8	Zakład Budowlany Stanisław Andrysiewicz		brak uwag
9	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Gołdapi	Ewelina Garackiewicz 2026-04-17 13:42:15	brak uwag
10	NEXERA Sp. z o.o.	Andrzej Grycmacher 2026-04-21 17:52:40	Projekt Uzgodniono z następującymi Uwagami: 1. Inwestycja realizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie sieci Nexera Sp. z o.o. - dotyczy infrastruktury dzierżawionej - w kanalizacji ORANGE 2. Prace w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną Nexera Sp. z o.o. prowadzić ręcznie. Zachować normatywne odległości poziome i pionowe zgodnie z Polskimi Normami; 3. W przypadku, gdy projektowana infrastruktura będzie w kolizji z istniejącą siecią Nexera na podbudowie dzierżawionej proszę o uzgodnienie z Nexera Sp z o.o. W przypadku kanalizacji lub słupów dzierżawionych, Nexera Sp z o.o. jako dzierżawca, może wydać warunki przebudowy kabli dopiero po zatwierdzeniu projektów przebudowy przez podmiot będący gestorem podbudowy słupowej lub kanalizacji. Uwaga dotyczy również wymiany słupów - konieczna relokacja infrastruktury. Korespondencję proszę kierować na adres: zudp@nexera.pl

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

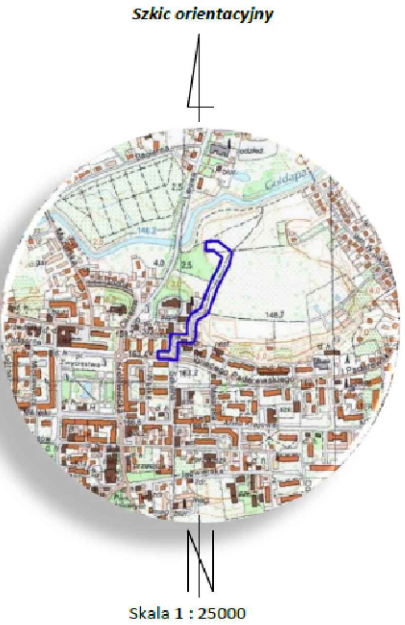
Z uwagi na to, że znaki geodezyjne podlegają ochronie, wszelkie prace terenowe w otoczeniu tych znaków należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, a w przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przemieszczenia podlegają one wznowieniu na koszt inwestora (art. 11 ust.1, art. 15 ust. 1, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Podmioty wezwane na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej

Z up. STAROSTY
mgr Karolina Piwko
ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Geodezji i Nieruchomości

Elektronicznie podpisany
przez Karolina Piwko
Data: 2026.04.22 13:24:28
+02'00'

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN_6640_2_96_2026	
Nazwa miejscowości	Goldap	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281803_4
	nazwa	Goldap
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0002
	nazwa	Goldap
Skala mapy	1:500	
Nazwa układów współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/7
	układu wysokości	PL-ETRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Kolorem NIEBIESKIM	
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia czy grunty działek objętych opracowaniem zostały socjalizacyjnie składowane do gruntów.	
Data opracowania mapy	26.04.2026	
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wyznaczonych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		
GEOPARTNER INŻYNIERIA SE Sp. z o.o. 00-530 Dąblów ul. Sierpcza 5B NIP: 5060120408 REG: 382276110 GEODETA UPRAWNIONY Zaswiadczenie Izdużek nr 20253 <i>Waldemar Marchlewicz</i> inż. Waldemar Marchlewicz		
imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę		nr uprawnień i podpis geodety



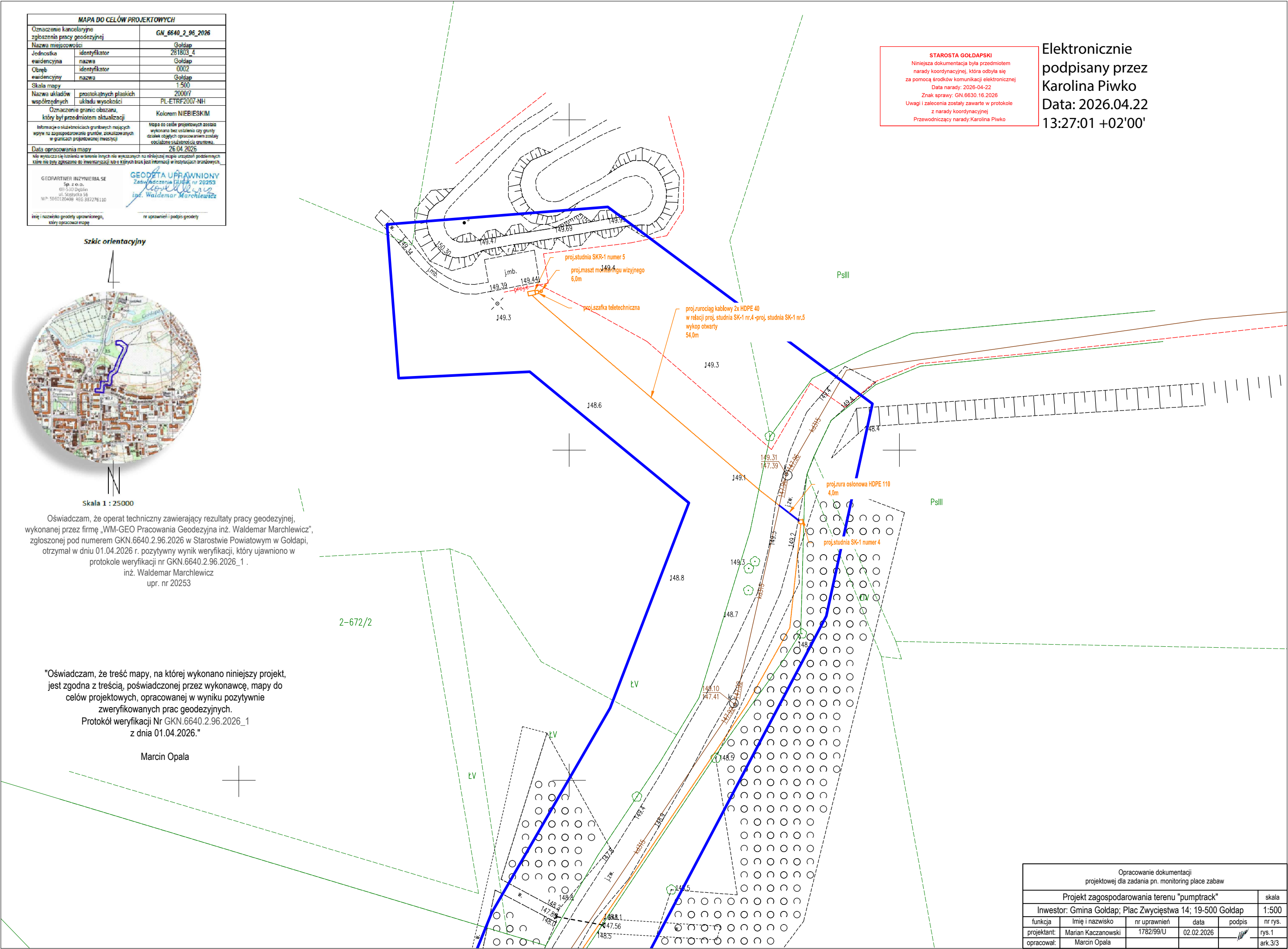
Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty pracy geodezyjnej, wykonanej przez firmę „WM-GEO Pracowania Geodezyjna inż. Waldemar Marchlewicz”, zgłoszonej pod numerem GKN.6640.2.96.2026 w Starostwie Powiatowym w Goldapi, otrzymał w dniu 01.04.2026 r. pozytywny wynik weryfikacji, który ujawniono w protokole weryfikacji nr GKN.6640.2.96.2026_1 .
inż. Waldemar Marchlewicz
upr. nr 20253

"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią, poświadczoną przez wykonawcę, mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych.
Protokół weryfikacji Nr GKN.6640.2.96.2026_1
z dnia 01.04.2026."

Marcin Opala

STAROSTA GOŁDAPSKI
Niniejsza dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej, która odbyła się za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Data narady: 2026-04-22
Znak sprawy: GN.6630.16.2026
Uwagi i zalecenia zostały zawarte w protokole z narady koordynacyjnej
Przewodniczący narady: Karolina Piwko

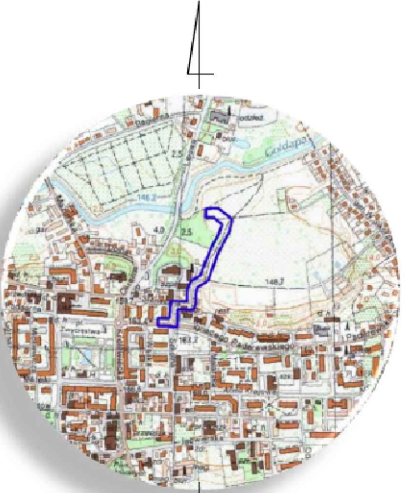
Elektronicznie
podpisany przez
Karolina Piwko
Data: 2026.04.22
13:27:01 +02'00'



Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. monitoring place zabaw					
Projekt zagospodarowania terenu "pumptrack"					skala
Inwestor: Gmina Goldap; Plac Zwycięstwa 14; 19-500 Goldap					1:500
funkcja	Imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis	nr rys.
projektant:	Marian Kaczanowski	1782/99/U	02.02.2026		rys.1
opracował:	Marcin Opala				ark.3/3

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GN_6640_2_96_2026
Nazwa miejscowości		Goldap
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281803_4
	nazwa	Goldap
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0002
	nazwa	Goldap
Skala mapy		1:500
Nazwa układów współrzędnych		2000/7
	prostokątnych płaskich	
	układu wysokości	PL-ETRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		Kolorem NIEBIESKIM
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia czy grunty działek objętych opracowaniem zostały socjalizacyjnie zabezpieczone.
Data opracowania mapy		28.04.2026
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wyznaczonych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		
GEOPARTNER INŻYNIERIA SE Sp. z o.o. 09-500 Dział ul. Sierpka 5/6 NIP: 5060120408 REG: 382276110		GEODETA UPRAWNIENY Zaswiadczenie Izby nr 20253 <i>Waldemar Marchlewicz</i> inż. Waldemar Marchlewicz
imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę		nr uprawnień i podpis geodety

Szkic orientacyjny



Skala 1 : 25000

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty pracy geodezyjnej, wykonanej przez firmę „WM-GEO Pracowania Geodezyjna inż. Waldemar Marchlewicz”, zgłoszonej pod numerem GKN.6640.2.96.2026 w Starostwie Powiatowym w Goldapi, otrzymał w dniu 01.04.2026 r. pozytywny wynik weryfikacji, który ujawniono w protokole weryfikacji nr GKN.6640.2.96.2026_1 .
inż. Waldemar Marchlewicz
upr. nr 20253

"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią, poświadczoną przez wykonawcę, mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych.
Protokół weryfikacji Nr GKN.6640.2.96.2026_1
z dnia 01.04.2026."

Marcin Opala

z3

2-671/13

2-671/8

/12

2-683/11

2-682/2

2-694

proj.rurociąg kablowy 2x HDPE 40
w relacji proj. studnia SK-1 nr.3 -proj. studnia SK-1 nr.4
wykop otwarty
248,0m

proj.rura osłonowa HDPE 110
11,0m

STAROSTA GOLDAPSKI
Niniejsza dokumentacja była przedmiotem
narady koordynacyjnej, która odbyła się
za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Data narady: 2026-04-22
Znak sprawy: GN 6630.16.2026
Uwagi i zalecenia zostały zawarte w protokole
z narady koordynacyjnej
Przewodniczący narady: Karolina Piwko

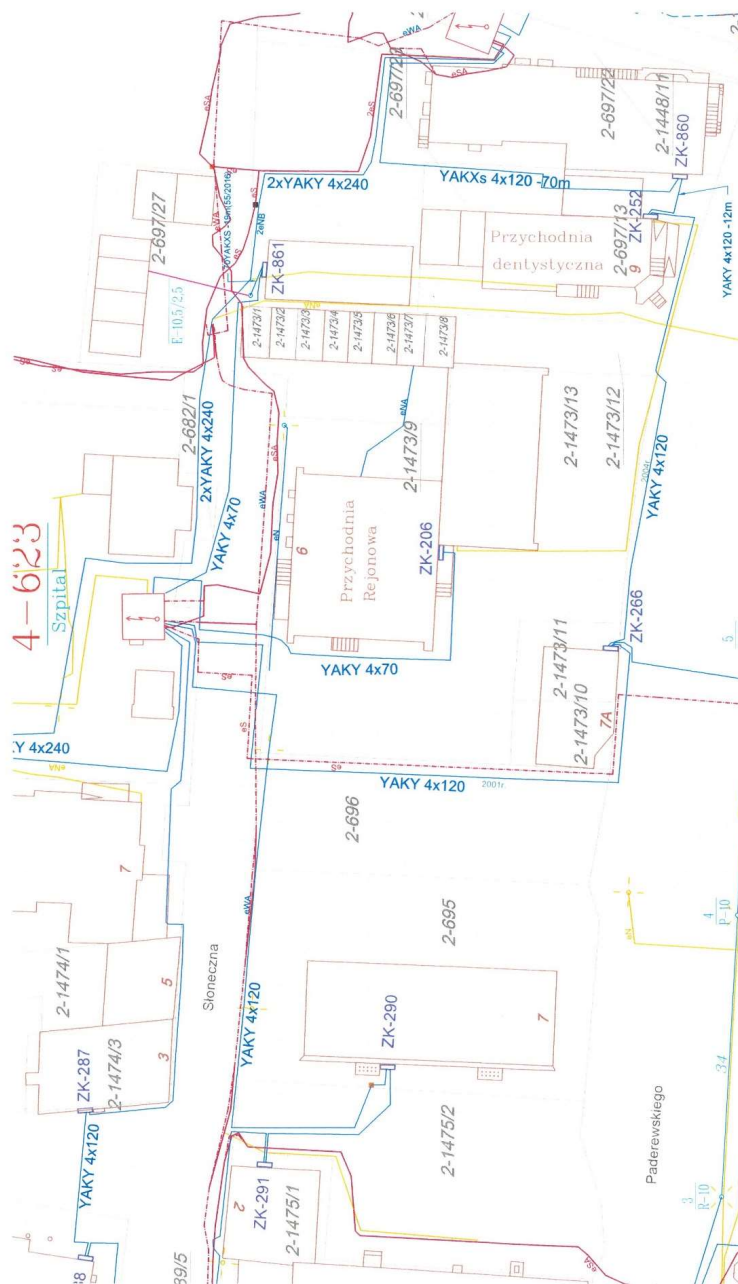
Elektronicznie
podpisany przez
Karolina Piwko
Data: 2026.04.22
13:27:23 +02'00'

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. monitoring place zabaw					
Projekt zagospodarowania terenu "pumptrack"					skala
Inwestor: Gmina Goldap; Plac Zwycięstwa 14; 19-500 Goldap					1:500
funkcja	Imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis	nr rys.
projektant:	Marian Kaczanowski	1782/99/U	02.02.2026		rys.1
opracował:	Marcin Opala				ark.2/3

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. monitoring place zabaw					
Projekt zagospodarowania terenu Hasanka					skala
Inwestor: Gmina Goldap; Plac Zwycięstwa 14; 19-500 Goldap					1:500
funkcja	Imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis	nr rys.
projektant:	Marian Kaczanowski	1782/99/U	02.02.2026		rys. 1
opracował:	Marcin Opala				ark. 1/1

Uzgodniono pod warunkami:

1. Roboty ziemne w pobliżu kabli elektroenergetycznych wykonać ręcznie pod nadzorem RE Ełk.
2. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi zachować normatywne odległości zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń należy dokonać przekopów próbnych celem ustalenia trasy przebiegu kabli elektroenergetycznych. Nie wykonywać przekopów jeżeli niwelacja terenu nie narusza taśm ostrzegawczych nad istniejącymi liniami kablowymi elektroenergetycznymi.
4. W miejscach skrzyżowań istniejące kable elektroenergetyczne zabezpieczyć rurami ochronnymi i przed zasypaniem zgłosić do odbioru w RE Ełk.
5. Na 14 dni przed planowanym przystąpieniem do robót w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych należy zgłosić je do wyłączenia dla celów BHP.
6. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót powinien zgłosić się RE Ełk w celu aktualizacji niniejszego uzgodnienia.
7. Uwzględnić przebieg niewidocznych na mapie sieci elektroenergetycznych na podstawie



przesłanego planu.

STAROSTA GOŁDAPSKI

Województwo : **warmińsko-mazurskie**

Powiat : **gołdapski**

Jednostka ewidencyjna : **281803_4 MIASTO GOŁDAP**

Obręb : **0002 GOŁDAP 2**

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GN.6621.1283.2025

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 29.12.2025

Jednostka rejestrowa : **G.1518**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA GOŁDAP Regon: 790671231 PLAC ZWYCIĘSTWA 14; 19-500 GOŁDAP;	Własność	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
672/2	LIPOWA	grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-ŁV	1,1582	2,7602	OL1C/00041736/8
		łąki trwałe	ŁV	0,9194		
		pastwiska trwałe	PsIII	0,3367		
		pastwiska trwałe	PsIV	0,2936		
		grunty pod rowami	W-ŁV	0,0523		

Id działki: **281803_4.0002.672/2**

Razem powierzchnia działek :

2,7602 ha

Słownie : dwa ha. siedem tysięcy sześćset dwa m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 29.12.2025

Sporządził : Karolina Andrzejczek

29.12.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

STAROSTA GOŁDAPSKI

Województwo : **warmińsko-mazurskie**

Powiat : **gołdapski**

Jednostka ewidencyjna : **281803_4 MIASTO GOŁDAP**

Obręb : **0002 GOŁDAP 2**

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GN.6621.1283.2025

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 29.12.2025

Jednostka rejestrowa : **G.405**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA GOŁDAP Regon: 790671231 PLAC ZWYCIĘSTWA 14; 19-500 GOŁDAP;	Własność	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
682/2	GOŁDAP; SŁONECZNA	drogi	dr	0,3535	0,3535	OL1C/00039014/4

Id działki: **281803_4.0002.682/2**

Razem powierzchnia działek :

0,3535 ha

Słownie : trzy tysiące pięćset trzydzieści pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 29.12.2025

Sporządził : Karolina Andrzejczek

29.12.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

STAROSTA GOŁDAPSKI

Województwo : **warmińsko-mazurskie**

Powiat : **gołdapski**

Jednostka ewidencyjna : **281803_4 MIASTO GOŁDAP**

Obręb : **0002 GOŁDAP 2**

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GN.6621.1283.2025

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 29.12.2025

Jednostka rejestrowa : **G.408**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA GOŁDAP Regon: 790671231 PLAC ZWYCIĘSTWA 14; 19-500 GOŁDAP;	Własność	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1210/1	GOŁDAP; WOJSKA POLSKIEGO	tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	Bz	0,0628	0,0628	OL1C/00039081/4

Id działki: **281803_4.0002.1210/1**

Razem powierzchnia działek :

0,0628 ha

Słownie : sześćset dwadzieścia osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 29.12.2025

Sporządził : Karolina Andrzejczek

29.12.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

STAROSTA GOŁDAPSKI

Województwo : **warmińsko-mazurskie**

Powiat : **gołdapski**

Jednostka ewidencyjna : **281803_4 MIASTO GOŁDAP**

Obręb : **0002 GOŁDAP 2**

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GN.6621.1283.2025

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 29.12.2025

Jednostka rejestrowa : **G.1512**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	POWIAT GOŁDAPSKI Regon: 51963460000000 KRÓTKA 1; 19-500 GOŁDAP;	Własność	1/1
2	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W GOŁDAP Regon: 51144094700000 GUMBIŃSKA 2a; 19-500 GOŁDAP;	Wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
599/2	ŻEROMSKIEGO	drogi	dr	0,5082	0,5082	OL1C/00006130/3
Id działki: 281803_4.0002.599/2						
682/1	GOŁDAP; SŁONECZNA	drogi	dr	0,2240	0,2240	OL1C/00006130/3
Id działki: 281803_4.0002.682/1						

Razem powierzchnia działek :

0,7322 ha

Słownie : siedem tysięcy trzysta dwadzieścia dwa m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 29.12.2025

Sporządził : Karolina Andrzejczek

29.12.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTA GOŁDAPSKI

Województwo : **warmińsko-mazurskie**

Powiat : **gołdapski**

Jednostka ewidencyjna : **281803_4 MIASTO GOŁDAP**

Obręb : **0002 GOŁDAP 2**

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GN.6621.1283.2025

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 29.12.2025

Jednostka rejestrowa : **G.405**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA GOŁDAP Regon: 790671231 PLAC ZWYCIĘSTWA 14; 19-500 GOŁDAP;	Własność	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
682/2	GOŁDAP; SŁONECZNA	drogi	dr	0,3535	0,3535	OL1C/00039014/4

Id działki: **281803_4.0002.682/2**

Razem powierzchnia działek :

0,3535 ha

Słownie : trzy tysiące pięćset trzydzieści pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 29.12.2025

Sporządził : Karolina Andrzejczek

29.12.2025

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

STAROSTA GOŁDAPSKI

Województwo : **warmińsko-mazurskie**

Powiat : **gołdapski**

Jednostka ewidencyjna : **281803_4 MIASTO GOŁDAP**

Obręb : **0002 GOŁDAP 2**

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GN.6621.321.2026

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 25.03.2026

Jednostka rejestrowa : **G.1512**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	POWIAT GOŁDAPSKI Regon: 51963460000000 KRÓTKA 1; 19-500 GOŁDAP;	Własność	1/1
2	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W GOŁDAP Regon: 51144094700000 GUMBIŃSKA 2a; 19-500 GOŁDAP;	Wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
696	SZKOLNA	drogi	dr	0,0582	0,0582	OL1C/00006130/3

Id działki: **281803_4.0002.696**

Razem powierzchnia działek :

0,0582 ha

Słownie : pięćset osiemdziesiąt dwa m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 25.03.2026

Sporządził : Karolina Andrzejczek

Karolina

Andrzejczek

k

25.03.2026

Elektronicznie
podpisany przez
Karolina Andrzejczek
Data: 2026.03.25
07:42:38 +01'00'

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTA GOŁDAPSKI

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GN.6621.321.2026

Województwo : **warmińsko-mazurskie**

Powiat : **gołdapski**

Jednostka ewidencyjna : **281803_4 MIASTO GOŁDAP**

Obręb : **0002 GOŁDAP 2**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 25.03.2026

Jednostka rejestrowa : **G.1981**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO-MAZURSKIE Regon: 510742333 EMILII PLATER 1; 10-562 OLSZTYN;	Własność	1/1
2	ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W OLSZTYNIE Regon: 51075125000000 10-602 OLSZTYN; UL.W.PSTROWSKIEGO 28B;	Wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
888/1	PADEREWSKIEGO	drogi	dr	0,6829	0,6829	OL1C/00024106/8

Id działki: **281803_4.0002.888/1**

Razem powierzchnia działek :

0,6829 ha

Słownie : sześć tysięcy osiemset dwadzieścia dziewięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 25.03.2026

Sporządził : Karolina Andrzejczek

Karolina

Andrzejczek

Elektronicznie podpisany
przez Karolina Andrzejczek
Data: 2026.03.25 07:43:10
+01'00'

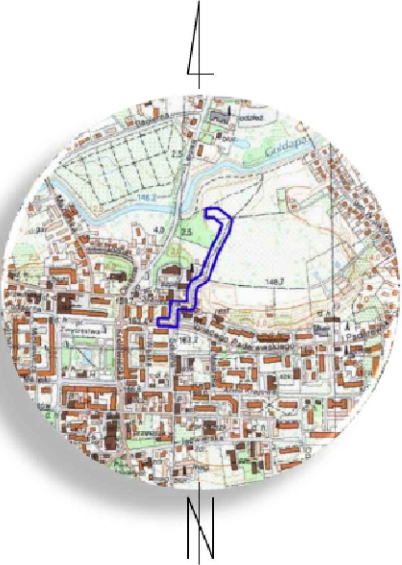
25.03.2026

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

8. Część Rysunkowa

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GN.6640.2.96.2026
Nazwa miejscowości	identyfikator	Goldap
	nazwa	Goldap
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	0002
	nazwa	Goldap
Skala mapy		1:500
Nazwa układów współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/7
	układu wysokości	PL-ETRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		Kolorem NIEBIESKIM
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia czy grunty działek objętych opracowaniem zostały socjalnie zastrzeżone dla inwestycji.
Data opracowania mapy		26.04.2026
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wyznaczonych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		
GEOPARTNER INŻYNIERIA SE Sp. z o.o. 09-500 Dąblin ul. Sędziwa 5/6 NIP: 5060120408 REG. 382276110		GEODETA UPRAWNIONY Zaświadczenie Geod. nr 20253 <i>inż. Waldemar Marchlewicz</i>
imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę		nr uprawnień i podpis geodety

Szkic orientacyjny



Skala 1 : 25000

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty pracy geodezyjnej, wykonanej przez firmę „WM-GEO Pracownia Geodezyjna inż. Waldemar Marchlewicz”, zgłoszonej pod numerem GKN.6640.2.96.2026 w Starostwie Powiatowym w Goldapi, otrzymał w dniu 01.04.2026 r. pozytywny wynik weryfikacji, który ujawniono w protokole weryfikacji nr GKN.6640.2.96.2026_1 .
inż. Waldemar Marchlewicz
upr. nr 20253

"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią, poświadczoną przez wykonawcę, mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych.
Protokół weryfikacji Nr GKN.6640.2.96.2026_1
z dnia 01.04.2026."

Radosław Buczek

z3

2-671/13

2-671/8

/12

proj.kanalizacja kablowa 2x HDPE 40
wraz z przyłączami telekomunikacyjnymi
w relacji proj. studnia SK-1 nr.3 -proj. studnia SK-1 nr.4
wykop otwarty
248,0m

2-682/2

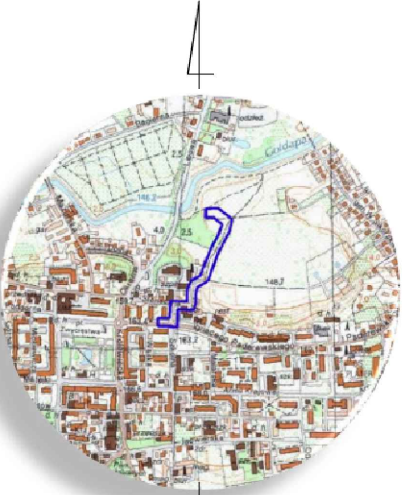
proj.rura osłonowa HDPE 110
11,0m

2-694

Budowa kanalizacji kablowej polegającej na budowie rurociągu kablowego z przyłączami telekomunikacyjnymi wraz z budową podbudowy słupowej dla telekomunikacyjnych linii kablowych dla zadania pn. "Monitoring Place Zabaw"					
Projekt Zagospodarowania Terenu					skala
Inwestor: Gmina Goldap; Plac Zwycięstwa 14; 19-500 Goldap					1:500
funkcja	Imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis	nr rys.
projektant:	Radosław Buczek	WAM/0129/PWOT/17	30.05.2026		rys. 1
					ark.2/4

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN_6640_2_96_2026	
Nazwa miejscowości	Gołdap	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281803_4
	nazwa	Gołdap
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0002
	nazwa	Gołdap
Skala mapy	1:500	
Nazwa układów współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/7
	układu wysokości	PL-ETRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Kolorem NIEBIESKIM	
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia czy grunty działek objętych opracowaniem zostały socjalizacyjnie składowane.	
Data opracowania mapy	26.04.2026	
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wyznaczonych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		
GEOPARTNER INŻYNIERIA SE Sp. z o.o. 09-530 Dział ul. Sierpicha 56 NIP: 5060120408 REG: 382276110		
GEODETA UPRAWNIENY Zaświadczenie Izba nr 20253 <i>inż. Waldemar Marchlewicz</i>		
imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę		
nr uprawnień i podpis geodety		

Szkic orientacyjny

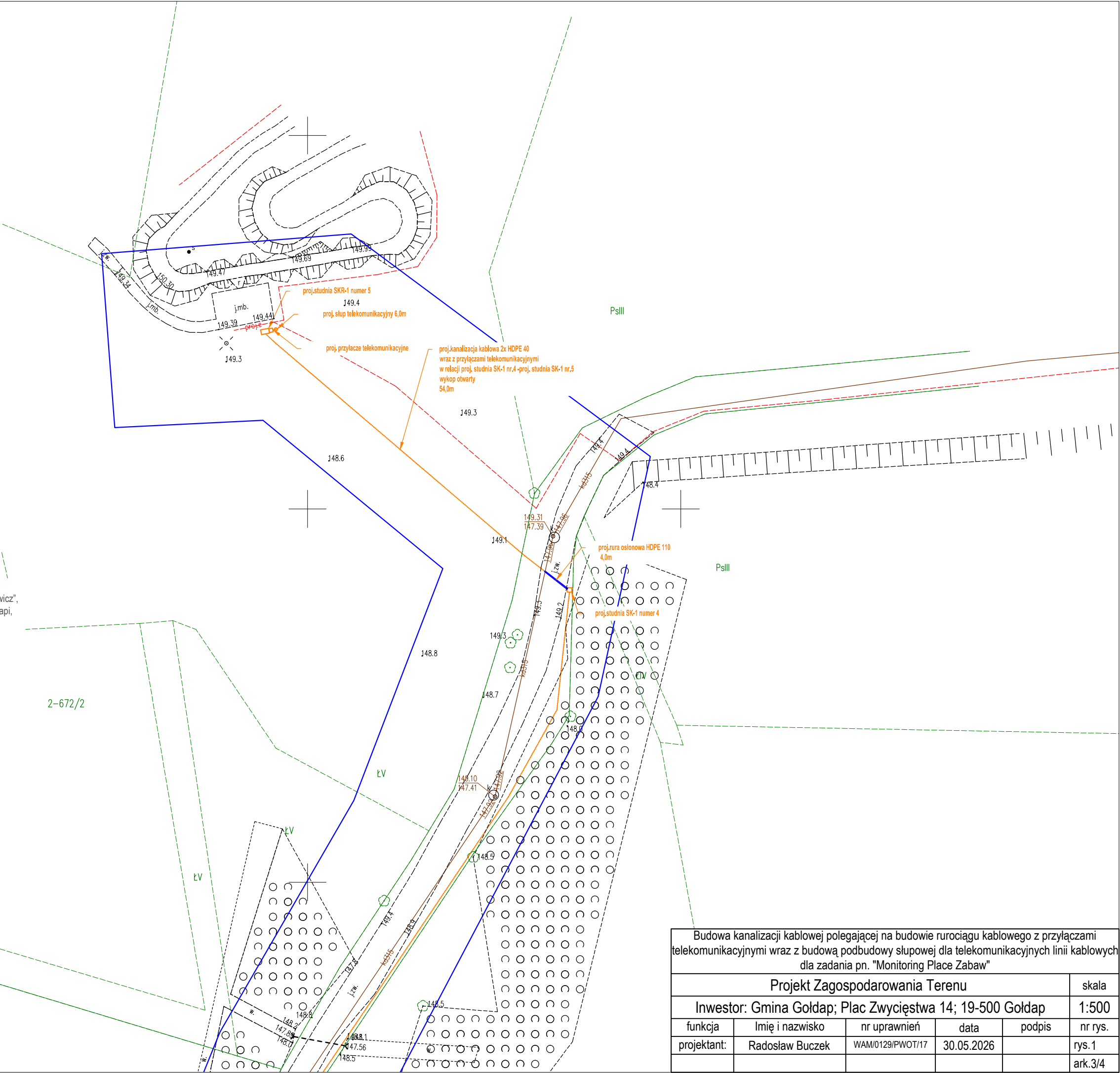


Skala 1 : 25000

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty pracy geodezyjnej, wykonanej przez firmę „WM-GEO Pracowania Geodezyjna inż. Waldemar Marchlewicz”, zgłoszonej pod numerem GKN.6640.2.96.2026 w Starostwie Powiatowym w Gołdapi, otrzymał w dniu 01.04.2026 r. pozytywny wynik weryfikacji, który ujawniono w protokole weryfikacji nr GKN.6640.2.96.2026_1 . inż. Waldemar Marchlewicz upr. nr 20253

"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią, poświadczoną przez wykonawcę, mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych. Protokół weryfikacji Nr GKN.6640.2.96.2026_1 z dnia 01.04.2026."

Radosław Buczek



Budowa kanalizacji kablowej polegającej na budowie rurociągu kablowego z przyłączami telekomunikacyjnymi wraz z budową podbudowy słupowej dla telekomunikacyjnych linii kablowych dla zadania pn. "Monitoring Place Zabaw"					
Projekt Zagospodarowania Terenu					skala
Inwestor: Gmina Gołdap; Plac Zwycięstwa 14; 19-500 Gołdap					1:500
funkcja	Imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis	nr rys.
projektant:	Radosław Buczek	WAM/0129/PWOT/17	30.05.2026		rys. 1
					ark.3/4

k.4/4